



**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ**  
**ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ЧАСТИНСКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

28.11.2022

№ 358

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Чагинского муниципального округа Пермского края на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», управление земельно-имущественных отношений и градостроительства ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Чагинского муниципального округа Пермского края на 2023 год.
2. Обнародовать распоряжение в порядке, установленном Уставом Чагинского муниципального округа.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.01.2023 года.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на консультанта отдела земельных отношений и градостроительства.

Начальник управления земельно -  
имущественных отношений и  
градостроительства



Н.В. Юдина

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением управления

земельно-имущественных

отношений и градостроительства

от 28.11.2022 № 358

## **ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Частинского муниципального округа на 2023 год**

### **1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности Управления земельно-имущественных отношений и градостроительства, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики**

Муниципальный земельный контроль на территории Частинского муниципального округа - это деятельность управления земельно-имущественных отношений и градостроительства, уполномоченного на организацию и проведение на территории Частинского муниципального округа Пермского края проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных земельным законодательством при осуществлении ими производственной и иной деятельности в сфере отношений, связанных с обеспечением соблюдения законодательства Российской Федерации и Пермского края, а также муниципальных нормативных правовых актов.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Частинского муниципального округа Пермского края на 2023 год (далее - Программа профилактики) разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

Федеральный закон от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;

Положение о муниципальном земельном контроле на территории Частинского муниципального округа, утвержденное Решением Думы Частинского муниципального округа от 11.08.2021 № 199.

Программа профилактики разработана управлением земельно-имущественных отношений и градостроительства (далее – Управление), уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль и

проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Управлением при осуществлении муниципального земельного контроля.

Программа профилактики, информация по итогам состоявшихся профилактических мероприятий, разъяснения, памятки размещаются на официальном сайте Частинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://chastinskiy.ru>.

Мероприятия программы профилактики осуществляются посредством информирования, проведения устных и письменных консультаций, объявления предостережений.

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, осуществляемого Управлением, размещен на официальном сайте Частинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www. https://chastinskiy.ru](https://chastinskiy.ru).

В целях организации самостоятельного обследования юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане могут воспользоваться сервисом, размещенным в общем доступе в интернете по адресу <https://zpol.permkrai.ru>.

Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Количество подконтрольных субъектов определяется количеством находящихся в пользовании земельных участков на территории Частинского муниципального округа.

На основании плана работы Управления за 11 месяцев 2022 год проведены контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами – 18 выездных обследований на предмет соблюдения обязательных требований, выдано 14 предостережений. Направлено 64 информационных письма.

С 10.03.2022 года введен мораторий на проверки в 2022 году. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» Управлением проводились профилактические мероприятия.

Полугодовая отчетность за 2022 год по форме отчета 1-контроль не представлялась в связи с приказом Федеральной службы государственной статистики от 24.06.2022 № 466 «О внесении изменения в приказ Росстата от 21.12.2011 № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Проведённая Управлением в 2022 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

Для устранения рисков деятельность Управлением в 2023 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

а) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

б) снижение риска причинения вреда (ущерба).

## **2. Цели и задачи реализации Программы профилактики**

1. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного контроля на территории Частинского муниципального округа;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами проведения профилактических мероприятий являются:

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального земельного контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

## **3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1. На основании Положения о муниципальном земельном контроле на территории Частинского муниципального округа, утвержденном Решением Думы Частинского муниципального округа от 11.08.2021 № 199, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) консультирование;
- в) объявление предостережения.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица администрации Частинского муниципального округа, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	<p>Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований муниципального земельного контроля на территории Частинского муниципального округа при направлении их в адрес Управления уполномоченным федеральным органом исполнительной власти</p> <p>Направление информационных писем</p>	<p>консультант отдела земельных отношений и градостроительства</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>
		<p>Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» информации, перечень которой предусмотрен п. 3.4 Положения о виде контроля</p>	<p>консультант отдела земельных отношений и градостроительства</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>
2.	Консультирование	<p>Проведение должностными лицами управления земельно-имущественных отношений и градостроительства консультаций по вопросам:</p> <p>а) наличие и (или) содержание обязательных требований;</p> <p>б) периодичность и порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий;</p> <p>в) порядок выполнения обязательных требований;</p> <p>г) порядок выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия.</p> <p>Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видеоконференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения</p>	<p>консультант отдела земельных отношений и градостроительства</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>

		граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. Должностное лицо осуществляет письменное консультирование по вопросу, предусмотренному подпунктом «г».		
3.	Объявление предостережения	При наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	консультант отдела земельных отношений и градостроительства	В течение года (по мере необходимости)

#### **4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

1. Для оценки результативности и эффективности Программы профилактики устанавливаются следующие показатели:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 50 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 50 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы профилактики включаются администрацией Чагинского муниципального округа в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

3. Информация о реализации мероприятий по профилактике нарушений Программы размещается на официальном сайте Чагинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://chastinskiy.ru>.